

Kunnallisteknisen rakentamisen kustannus- ja ilmastovaikutukset

Tausta

Kuopiossa kehitettiin kunnallisteknisen rakentamisen kustannus- ja vaikutustarkasteluja. Pilottikohteena toimi Telkkistentien saneeraushanke, jossa uusitaan kadun rakennekerrokset ja päällysteet ja parannetaan kadun kuivatusta. Hankkeen suunnitteluvaiheessa on esitetty uusiomateriaalin hyödyntämistä ja urakan kilpailutuksessa laatutekijöissä on ollut hiilineutraaliuteen ja resurssiviisauteen liittyviä kriteerejä 80 % painoarvolla.

Tavoite

- Kehittää kustannus- ja ilmastovaikutusten tunnistamista kunnallisteknisen rakentamisen suunnitteluvaiheessa sekä eri näkökulmien raportointia päättäjille ja rahoittajille.

Ratkaisu

Kuopiossa koottiin yhteisen pöydän ääreen kunnallisteknisen suunnittelun ja rakentamisen sekä ympäristönsuojelun asiantuntijat, talous- ja omistajaohjaus sekä teknologiapäällikkö.

Yhteisissä työstöissä piirrettiin auki katurakentamisen prosessi pilottihankkeen avulla. Tarkastelu ulottui kaavoituksesta hankkeen toteutukseen. Prosessiin kuvattiin eri päätöspisteet ja niihin liittyvät tietotarpeet sekä raportointitarpeet. Lisäksi tunnistettiin vaikutusmahdollisuuksia ilmasto- ja resurssiviisausnäkökulmiin.

Taloushallinnon ja tietojärjestelmien asiantuntijoiden kanssa tarkasteltiin prosessiin liittyvien järjestelmien mahdollisuudet kustannus- ja vaikutustietojen tuottamiseen ja tunnistettiin näihin liittyviä kehityskohtia.

Opit ja oivallukset

Prosessin auki piirtäminen yhdessä auttoi kaikkia osapuolia ymmärtämään paremmin kokonaiskuvaa, vaikuttamisen mahdollisuuksia ja kehittämistarpeita. Työstön aikana huomattiin, että ilmastotoimihan jo tehdään, mutta kunnallistekninen rakentaminen tarvitsee lisää tietoa mahdollisista ilmastotoimenpiteistä. Tämän tuloksena koottiin lista kunnallisteknisen rakentamisen ilmastotoimista. Samalla tunnistettiin, että rakennushankkeen suunnittelun aloituskokous on keskeinen vaihe, jossa moniin ilmatoratkaisuihin voidaan vaikuttaa. Jatkossa aloituskokouksessa otetaan käyttöön ilmastotyön tarkistuslista, jonka avulla voidaan käydä läpi hankkeeseen liittyvät tavoitteet.

Jatkossa kehitetään myös tiedon koostamista hankkeessa toteutuneista ilmastotoimista ja päätöksistä. Kaupungin käytössä olevan vaikutustenarviointi-lomakkeen liitteeksi tullaan jatkossa laatimaan erillinen ilmastovaikutusten arviointilomake.